

S.C.R. Piemonte S.p.A. Società di Committenza della Regione Piemonte - Torino

Riquilificazione stadio olimpico Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare (Cod. 13L65P09A). Avviso di avvio del procedimento.

OGGETTO: Nota prot. n. 9192 in data 17 dicembre 2018 del Responsabile dell'Area Tecnica, Lavori Pubblici e Centrale di Committenza del Comune di Sauze d'Oulx di indizione della Conferenza dei Servizi volta all'approvazione del progetto definitivo, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla contestuale dichiarazione di pubblica utilità, relativamente all'intervento «*Riquilificazione stadio olimpico Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare (Cod. 13L65P09A)*». Avviso di avvio del procedimento.

PREMESSO CHE:

- con Legge 9 ottobre 2000, n. 285 e s.m.i. sono state dettate le disposizioni per il finanziamento e la realizzazione degli impianti sportivi e le infrastrutture olimpiche necessarie per lo svolgimento dei giochi olimpici invernali di «Torino 2006» ed è stata inoltre istituita l'Agenzia per lo svolgimento dei XX giochi olimpici con il compito di svolgere le funzioni di stazione appaltante per la realizzazione degli impianti e delle infrastrutture olimpiche;
- con Legge Regionale 16 giugno 2006 n. 21 e s.m.i. è stata istituita la Fondazione 20 marzo 2006, ente di cui sono Soci Fondatori la Regione Piemonte, la Provincia di Torino, il Comune di Torino, con lo scopo di amministrare il patrimonio mobiliare ed immobiliare rappresentato dai beni realizzati, ampliati o ristrutturati in occasione dei XX Giochi Olimpici Invernali Torino 2006 e dei IX Giochi Paralimpici ed eventuali ulteriori beni successivamente assegnati, al fine di favorire lo sviluppo economico regionale post-olimpico, con particolare riferimento alle attività turistiche, sportive, culturali e sociali;
- con Legge 8 maggio 2012, n. 65 è stato disposto che le risorse finanziarie iscritte nel bilancio dello Stato, assegnate all'Agenzia Torino 2006 siano destinate, al netto delle risorse necessarie alla chiusura definitiva di tutti i contenziosi pendenti derivanti dall'attività posta in essere dalla predetta Agenzia Torino 2006 e al pagamento di ogni altro onere a carico della gestione liquidatoria, all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e riquilificazione degli impianti di cui all'allegato 1 della citata Legge n. 285/2000;
- l'art. 2 della predetta Legge n. 65/2012 recita che: *“Ai fini dell'attuazione del comma 1 del presente articolo, Fondazione 20 marzo 2006 individua, sentiti il commissario liquidatore dell'Agenzia Torino 2006 e i rappresentanti dei comuni dei territori montani ove sono localizzati gli impianti di cui all'allegato 1 della legge 285/2000, la tipologia e la priorità degli interventi, la cui esecuzione è demandata, quale stazione appaltante, sotto la sua esclusiva responsabilità e con oneri integralmente a suo carico, alla società di committenza Regione Piemonte S.C.R. Piemonte S.p.A., di cui alla Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19, previa intesa con lo stesso commissario liquidatore dell'Agenzia Torino 2006 in ordine alle risorse finanziarie da mettere a disposizione per ciascun intervento”*;
- in data 14 ottobre 2013, l'Agenzia Torino 2006, la Fondazione 20 marzo 2006 e la S.C.R. Piemonte S.p.A. hanno sottoscritto il *“Protocollo d'Intesa per l'attuazione della L. 8 maggio 2012 n. 65”* avente ad oggetto l'individuazione delle procedure necessarie al coordinamento degli Enti Stipulanti ai fini dell'attuazione degli interventi previsti dalla Legge n. 65/2012;
- in forza dello stesso Protocollo d'Intesa, S.C.R. Piemonte S.p.A. deve provvedere, in conformità alla vigente normativa, all'espletamento delle procedure espropriative dei terreni necessari alla realizzazione delle opere;
- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione assunta nel corso della seduta del 28 dicembre 2016, punto n. 13 all'O.d.g., S.C.R. Piemonte S.p.A. ha approvato il progetto preliminare dell'intervento;

- con Disposizione del Consigliere Delegato n. 109 del 9 aprile 2018, S.C.R. Piemonte S.p.A. ha approvato il progetto definitivo dell'intervento ed il relativo quadro economico, al fine dell'inoltro al Comune di Sauze d'Oulx per l'acquisizione dei pareri e delle autorizzazioni necessari per la realizzazione delle opere;
- il presente avviso sarà affisso per 30 (trenta) giorni consecutivi presso l'Albo Pretorio informatico del Comune di Sauze d'Oulx, nonché depositato presso l'Ufficio Espropri della Società S.C.R. Piemonte S.p.A. e contestualmente pubblicato sul sito istituzionale *www.scr.piemonte.it*, sezione *espropriazioni*;
- il presente avviso sarà altresì pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e notificato ai proprietari secondo le risultanze dei registri catastali.

S.C.R. Piemonte S.p.A., Società di Committenza della Regione Piemonte, istituita con Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19, in qualità di Ente espropriante delle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, nella persona del Consigliere Delegato Luciano PONZETTI,

AVVISA:

ai sensi e per gli effetti degli artt. 9, 10, 11, 12, 13, 16, 17 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., degli artt. 23 - 27 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., nonché degli artt. 7 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., che con nota prot. n. 9192 in data 17 dicembre 2018 del Responsabile dell'Area Tecnica, Lavori Pubblici e Centrale di Committenza del Comune di Sauze d'Oulx è stata indetta la Conferenza dei Servizi volta all'approvazione del progetto definitivo, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla contestuale dichiarazione di pubblica utilità, relativamente all'intervento «*Riqualificazione stadio olimpico Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare (Cod. 13L65P09A)*»;

informando espressamente che:

- a) l'Amministrazione competente è S.C.R. Piemonte S.p.A., Corso Marconi 10 – 10125 Torino;
- b) l'oggetto del procedimento promosso è l'avviso di avvio del procedimento volto all'approvazione del progetto definitivo, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto;
- c) l'ufficio competente è l'Ufficio Espropri della Società S.C.R. Piemonte S.p.A.;
- d) il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Sergio MANTO;
- e) il Responsabile del Procedimento Espropriativo è il Geom. Nicholas PANTUSA;
- f) si può prendere visione ed estrarre copia degli atti presso l'Ufficio Espropri della Società S.C.R. Piemonte S.p.A., Corso Marconi, 10 – 10125 Torino (TO), nonché presso il Comune di Sauze d'Oulx, Via della Torre, n. 11 – 10050 Sauze d'Oulx (TO);
- g) gli elaborati del progetto definitivo dell'opera depositati, inerenti l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità, sono la relazione sulla procedura espropriativa, il piano particellare d'esproprio e l'elenco ditte;

con l'espresso avvertimento che:

entro 30 (trenta) giorni dalle pubblicazioni indicate in premessa, ovvero **entro i successivi 30 (trenta) giorni** decorrenti dalle avvenute notificazioni che avverranno nei confronti delle Ditte risultanti catastalmente intestatarie delle aree interessate dalla realizzazione dell'intervento, i proprietari ed eventuali soggetti terzi interessati aventi diritto hanno facoltà:

- a) di prendere visione ed estrarre copia degli atti del procedimento, salvo quanto previsto dall'articolo 24 della L. n. 241/1990 e s.m.i. con la precisazione che gli elaborati del progetto definitivo dell'opera depositati, inerenti l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità, sono la relazione sulla procedura espropriativa, il piano particellare d'esproprio e l'elenco ditte;
- b) di presentare memorie scritte, documenti e osservazioni, che le Amministrazioni hanno l'obbligo di valutare e controdedurre, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento;
- c) le osservazioni dovranno essere inviate a mezzo raccomandata A.R. ad S.C.R. Piemonte S.p.A., Corso Marconi 10 – 10125 Torino, ovvero a mezzo PEC (Posta Elettronica Certificata) all'indirizzo *espropri@cert.scr.piemonte.it* e dovranno essere formulate in forma scritta riportante la dicitura *“Osservazioni riguardanti l'intervento «Riqualificazione stadio olimpico Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare (Cod. 13L65P09A)»”*, ed occorrerà specificare se le stesse riguardano l'approvazione del progetto definitivo, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, la dichiarazione di pubblica utilità, ovvero due o più dei procedimenti avviati;
- d) i soggetti portatori di interessi individuali o collettivi nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, ai quali possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto, hanno facoltà di intervenire nel procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- e) ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., dopo la comunicazione del presente avviso di avvio del procedimento, non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, le piantagioni effettuate sul fondo.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 14 DEL REGOLAMENTO UE N. 679/2016

S.C.R. Piemonte S.p.A., come identificata nell'avviso, in qualità di titolare del trattamento, informa che i dati personali anagrafici e catastali sono stati acquisiti da fonti accessibili al pubblico, quali pubblici registri, e presso terzi soggetti coinvolti nel procedimento. I dati sono trattati dal titolare, dai suoi incaricati, dai responsabili designati e dagli Enti Pubblici coinvolti nel procedimento, per finalità di esecuzione di un compito di interesse pubblico e per l'esercizio di pubblici poteri, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. (c.d. *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”*), nonché per adempiere agli obblighi di legge ai quali è soggetto il titolare. I dati saranno conservati per il periodo massimo di 10 (dieci) anni dalla conclusione del procedimento, ovvero per l'ulteriore periodo necessario a consentire l'esercizio dei diritti o degli interessi legittimi del soggetto espropriato, nonché per la durata di un eventuale contenzioso. L'interessato ha diritto di chiedere al titolare l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi ovvero la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano e di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali. Il Responsabile per la protezione dei dati personali è contattabile all'indirizzo email: *rpd@scr.piemonte.it*.

Torino, 18 dicembre 2018

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.
Il Consigliere Delegato
(Luciano PONZETTI)